



株式会社リリーフ

プレスリリース：2024年04月02日

「はじめての遺品整理」の株式会社リリーフ | 社宅管理代行・賃貸管理業を手掛ける株式会社リロケーション・ジャパンと業務提携

～未利用資産の再生から収益化まで、空き家再生とおかたづけサービスの包括的なサポート～

遺品、生前整理や不動産売却・引越しに伴う家財の処分並びにリユースを行う株式会社リリーフ（本社：兵庫県西宮市、代表取締役：赤澤知宣）は、企業の借上社宅管理、転勤・相続・住み替えなどで空いている分譲マンション・一戸建ての賃貸管理、並びに空き家問題の解決をサポートする株式会社リロケーション・ジャパン（本社：東京都新宿区、代表取締役：栗山直能）と2024年3月5日に業務提携を開始したことをお知らせします。



株式会社 リロケーション・ジャパン

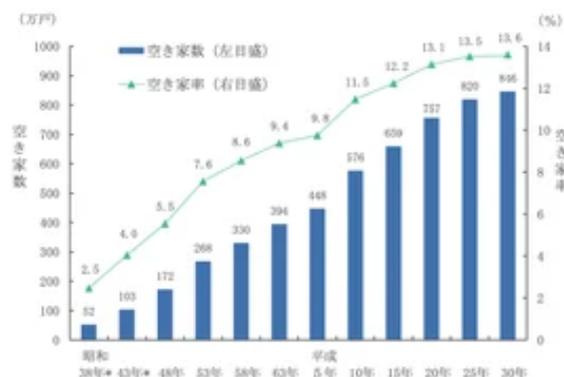
株式会社リリーフ／株式会社リロケーション・ジャパン ロゴ

提携に至った背景・内容

近年、国内の空き家問題はさらに深刻化しており、20年で空き家総数が1.5倍に増加し、空き家率が過去最高に達し、今後も上昇が続く見通しです。空き家を放置すると資産

価値の下落や維持費支払いなどオーナー自身の負担だけでなく、倒壊や放火の恐れ、雑草や害虫などによる近隣住居とのトラブルも予想されます。

総住宅数と空き家数および空き家率の推移
(昭和38年～平成30年)



空き家数は、30年間で452万戸の増加

空き家の種類別割合の推移



賃貸用、売却用、別荘などの二次的住宅を除く、
その他の住宅の空き家率が年々増加

総務省統計局「平成30年住宅・土地統計調査 住宅数概数集計 結果の概要」

詳しくはこちら：[株式会社リロケーション・ジャパン](https://www.rilocation-japan.com)

株式会社リロケーション・ジャパンでは、空き家の再生（賃貸）をサポートし、空き家の借り上げから収益化までの再生サービスや老朽化を防ぐための管理・巡回サービスを手掛け、売却が取り壊しが中心だった空き家対策に新たな選択肢を提供しています。

グッドホールディングスグループ (<https://www.goodhd.co.jp/>) の株式会社リライフは「おかたづけサービスの提供」と「不用品のリユース事業」を行う「おかたづけのプロ集団」として全国で20店舗以上を展開、年間10,000件を超えるご相談実績を誇っています。遺品、生前整理・相続・不動産売却等に伴う不用品処分や残置物撤去を中心に、ハウスクリーニングやお仏壇の処分、特殊清掃等も含め、ライフステージの変化に伴う様々なお客さまのお悩み解決をワンストップで対応してまいりました。

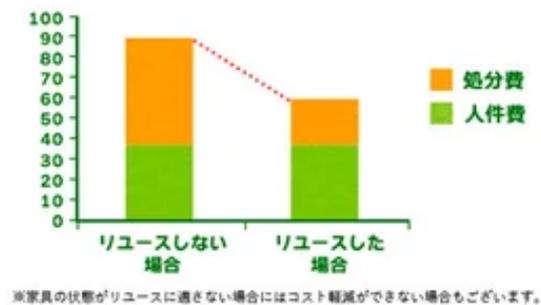
今回の提携により、お客様の空き家に関する様々なニーズに迅速かつ総合的に対応し、より一層のサービス拡充と包括的なサポートを提供してまいります。

リライフのおかたづけサービスの特徴・流れ

【サービスの特徴】

- ① 自社研修を修了した専属スタッフがワンストップで対応いたします。
- ② 見積金額確定後の追加料金は一切頂きません。
- ③ ご相談からお見積り時の訪問まで全て無料です。
- ④ 作業中、万が一の物損事故にも当社契約保険で対応するので安心です。
- ⑤ 自社で海外にリユースするため、処分にかかるコストの20～40%削減が可能です。
- ⑥ 廃棄物処理に関するコンプライアンスを徹底いたします。

	リリース	処分業者	リサイクル業者	引越し業者
仕分け・整理	○			
分別	○		○	
搬出	○	○	○	○
処分	○	○		
リユース	○		○	
デジタル遺品処分	○			



サービス比較とリユースした場合の削減

【サービスの流れ】

《相談》

お電話やメール、LINEにて、まずはどのようなお悩みがあるのかお伺いいたします。

《見積予約》

ご依頼いただく内容や状況によって見積金額を算出、ご希望の見積日を調整し、ご予約いただきます。

《見積当日》

当社担当者が現地を拝見し、見積金額をご提出いたします。

また、家財の処分やリユースだけでなく、庭の物置撤去や仏壇処分、デジタル機器の処分等も対応可能ですので、ご不安なところは全てご相談ください。

《作業依頼》

見積内容にご納得いただきましたら、作業日程を調整しご予約いただきます。

《仕分け・分別》

リユース品・処分品・持ち帰るものを仕分けいたします。貴重品が発見された場合はお取り置きいたします。

《搬出》

家屋の中からご指定の荷物を丁寧に搬出いたします。

《処分・リユース》

許可を持った処分業者を手配し、処分するものを引き渡します。また、リユース可能な品物をトラックに積み込み、当社へ持ち帰ります。

※家具の状態がリユースに適さない場合にはコスト軽減ができない場合もございます。

《軽清掃》

最後に掃き掃除や掃除機掛けを行い、作業完了前に最終チェックを行います。



リリーフのサービスイメージ

当社では、空き家運用をお考えのお客様に整理サービスを実施することで、お困りのお客様一人ひとりに丁寧で安心なサービスを提供してまいります。

株式会社リロケーション・ジャパンについて

【会社概要】

会社名：株式会社リロケーション・ジャパン

所在地：東京都新宿区新宿四丁目2番18号

代表者：代表取締役社長 栗山 直能

設立：2001年7月

URL：<https://www.relocation.jp/>

事業内容：・住宅分野の企業福利厚生に関するコンサルティング及び関連業務

- ・住宅の賃貸・売買仲介及び関連業務
- ・寮・住宅に関するコンサルティング及び関連業務
- ・建築工事及び内外装工事全般
- ・留守宅賃貸管理サービスの提供業務

株式会社リリーフについて

【会社概要】

会社名：株式会社リリーフ

所在地：兵庫県西宮市鳴尾浜2丁目1番26号

代表者：代表取締役社長 赤澤 知宣

設立：2011年（1953年創業の「株式会社大栄衛生」の事業を会社分割により承継）

URL：<https://relief-company.jp/>

事業内容：・住空間整理サービス（遺品、生前整理・残置物撤去・ゴミ屋敷、モノ屋敷清掃）

- ・不用品のリユース（国内・海外）

【お客様からのお問い合わせ先】

株式会社リリーフ 管理部 広報担当者

TEL：0798-47-4455

e-mail：info@relief-company.jp

当プレスリリースURL

<https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000015.000052932.html>

株式会社リリーフのプレスリリース一覧

https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/52932

【本リリースに関する報道お問い合わせ先】

株式会社リリーフ 管理部 広報担当者

TEL : 0798-47-4455

e-mail : info@relief-company.jp